EINDVERSLAG VAN DE INSPRAAKPERIODE MET DAARIN OPGENOMEN DE INSPRAAK-REACTIES M.B.T. HET INRICHTINGSPLAN T.P.V. LOKATIE VOORMALIGE SCHOOL DE HASSELBRAAM IN DE NAMENSTRAAT ALSMEDE DE STANDPUNTEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS HIEROP

De betreffende bewoners in de directe omgeving van deze locatie en andere belanghebbenden hebben een bewonersbrief d.d. 14 maart 2017 ontvangen. Tevens heeft op 6 april 2017 een informatieavond plaatsgevonden.

Op de Etten-Leurse internetsite en de social media heeft een publicatie gestaan m.b.t. de ter inzagelegging van het plan. Het plan heeft na de informatieavond ook nog 2 weken ter inzage gelegen in het informatiecentrum van het stadskantoor.

Inspraakreacties
In het kader van dit plan zijn tijdens de infoavond reacties ontvangen van enkele bewoners aan de Concordialaan.

- Vraag: Parkeerdruk gaat omhoog, bij ons (Concordialaan even kant) zijn al minimaal aantal parkeerplaatsen.
- *Antwoord: De woningen hebben minimaal één parkeerplaats op eigen terrein. Daarnaast blijkt uit parkeeronderzoeken van november 2014 en april 2016 dat er met name in de Namenstraat en Concordialaan (bij winkelcentrum) voldoende parkeerplaatsen zijn voor het parkeren van een tweede auto. Daarom worden er geen extra parkeerplaatsen aangelegd in het openbaar gebied. Het bestemmingsplan 'Namenstraat 8 – de Hasselbraam' biedt wel die mogelijkheid. Indien in de toekomst blijkt dat extra parkeerplaatsen nodig zijn dan kunnen deze alsnog aangelegd worden*

- Vraag: Hoe worden de nieuwe woningen gefundeerd; dit mag geen schade opleveren voor naastliggende woningen.
- *Antwoord: De wijze van funderen is de verantwoordelijkheid van de aannemer/bouwer van de woningen, NBU. Uiteraard moeten zij aan de regels hiervoor houden. Binnenkort gaan zij sonderingen uitvoeren, op basis waarvan besloten wordt hoe de fundering wordt aangebracht.*

- Vraag: Graag meer handhaving en controle op hondenpoepoverlast op veldje voor de Aldi
- *Antwoord: Tijdens de controles door de toezichthouders zal hier extra aandacht voor zijn.*

- Vraag: zwarte geblakerde eik (lijkt dood) bij parkeervak vervangen door fraaie boom die niet kleeft.
- *Antwoord: De eik is op dit moment in matige staat, als gevolg van de brand en de reconstructie-werkzaamheden aan de Concordialaan. De bladbezetting op de levende takken is echter goed en de kans op herstel is groot. Deze eik zal door de gemeente in de gaten worden gehouden.*

Algemene indrukken:
- Mooie woningen in stijl met omgeving
- Fijn dat trottoir langs de woningen gehandhaafd blijft
- Graag advies geven aan kopers van nieuwe woningen: overflow parkeren voor bezoekers bij Aldi en niet in Concordialaan, waar parkeerdruk al erg hoog is.
- Ziet er prima uit, wel bang voor toenemende parkeerdruk.